

Widerrufsbelehrung zu dem mit uns abgeschlossenen Maklervertrag:

Widerrufsrecht für Verbraucher (Text vom Gesetzgeber verfasst und so vorgeschrieben)

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, **Krossa & Co. Immobilien GmbH, Walter-Benjamin-Platz 3, 10629 Berlin, Telefon +49 (0) 30 / 89 52 88-0, Fax +49 (0) 30 / 89 52 88-12, E-Mail: zentrale@krossa-co.de** mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können hierfür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung dieser Widerrufsfrist reicht es aus, wenn Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Vergütung bei sofortiger Leistung

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

Weitere Informationen zur Widerrufsbelehrung:

[Kundeninformation – Immobilienverband IVD](#)

Wunsch sofortiger Maklerleistung

Gerne wird Krossa & Co. für den Kunden/Interessenten auch schon vor Ablauf der 14-tägigen Widerrufsfrist für Verbraucher tätig. Sofern dies gewünscht ist, bitten wir, die nachstehende Auswahl zu treffen, dies durch eine weitere Unterschrift zu bestätigen und uns auch diese zurückzusenden.

Erklärung zum gewünschten Beginn der Maklerleistung / Kenntnis vorzeitiges Erlöschen Widerrufsrecht

Mir ist bekannt, dass das Widerrufsrecht vor Ablauf der Widerrufsfrist erlischt, wenn die Dienstleistung vollständig erbracht wurde und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen wurde, nachdem ich meine ausdrückliche Zustimmung zu deren Beginn vor Ablauf der Widerrufsfrist gegeben habe.

Widerrufsbelehrung das Musterwiderrufsformular habe ich erhalten.

Ich verlange ausdrücklich, dass Krossa & Co. vor Ende der Widerrufsfrist, unverzüglich mit der Ausführung (sofortiger Beginn) der beauftragten Dienstleistung beginnt.

Ja Nein

Datum

Unterschrift Kunde / Interessent

Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden es an folgende Adresse zurück:

Krossa & Co. Immobilien GmbH
Walter-Benjamin-Platz 3
10629 Berlin

Telefon: +49 (0) 30 / 89 52 88-0
Telefax: +49 (0) 30/ 89 52 88-12
E-Mail: zentrale@krossa-co.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Bestellt am (*) / erhalten am (*):

Name der Verbraucher*innen:

Anschrift der Verbraucher*innen:

Ort, Datum

Unterschrift des/der Verbraucher*in
(nur bei Mitteilung auf Papier)

(*) Unzutreffendes streichen